

Information fra afdelingsbestyrelsen



Stævnen den 15. juli 2018

Kære naboer

Hermed juli måneds infobrev og referat af bestyrelsesmøder fra maj og juni.

Nyt udvalg

Der er blevet nedsat et udvalg, som skal arbejde på en bedre information til os beboere. Gruppen består af en fra Boliggården og en fra afdelingsbestyrelsen. Det bliver gruppens opgave, at samle de informationer der er behov for, det betyder man er meget velkommen til at henvende sig til afdelingsbestyrelsen, hvis der er emne, man syntes der er brug for særlig fokus på. Vi håber på det kan skabe en større tilfredshed og viden hos os alle.

Chikaner med ledninger

Der har været en dialog på Facebook, om de chikaner der er lagt ud 3 steder. Det er blevet diskuteret om chikanerne er for hårde ved bilerne, samt besværliggøre det væsentligt for dem som ikke kan færdes uden hjælpemidler i form af rollatorer, kørestole, el scootere eller lign. Afdelingsbestyrelsen vil tale med projektlederen om der kan gøres noget i form af f.eks. længere ramper eller andet, men kun i ca. 1 meters bredde.

Nøgler

Der har været nogle problemer omkring håndværkernes adgang til lejemålene. Vi vil gerne opfordre til, at man enten aflever sin nøgle til NH Hansen, eller sørger for, at der er nogen hjemme når der er kommet et varsel på at der skal håndværkere ind i ens bolig. Man kan desværre ikke aftale et fast tidspunkt hvor håndværkeren skal komme. Hvis håndværkerne ikke kan komme til, så kan det også medfører at forsinke helhedsplanen. Til gengæld er vi blevet lovet, at man overholder varslingerne eller giver besked ved ændring.

Prøvegård

I forbindelse med at man snart er færdig med 1 etape, har vi haft besøg af nogen gartnere, der skulle vurdere vores træer. Mange er ikke blevet beskåret rigtigt, mange står enten for tæt på lygtepæle eller husene og mange er der råd i.

Så snart de første stilladser er fjernet, går Henrik og Ulf i gang med at forskønne området, de fjerner træer, men planter straks nogen nye, som bliver letter at vedligeholde. Det er en beslutning vi har taget sammen med driften og vores funktionær og vi håber der bliver taget godt imod deres indsats.

Formålet er at have et vurderingsgrundlag for hvordan der kan komme til at se ud. Efterfølgende tænker vi at der kan nedsættes et grønt udvalg, for hver

Information fra afdelingsbestyrelsen



stikvej der så arbejder på hvad der skal plantes af træer/buske ud fra de forslag vi har fået fra gartnerteamet. Vi kommer mere ind på det efter sommerferien.

Brug af LLO

I forbindelse med vores indmeldelse, er der lidt forvirring om hvilke opgaver de varetager. Deres opgave er alt hvad der omhandler lejeloven. Da vi foreslog indmeldelse i sin tid, var det med udgangspunkt i alle de problemer vi havde med vores løsøre under skimmelreivering. Nu viser det sig, at LLO ikke tager sig af skimmelsager, men vejleder om hvad man kan gøre. Der er mange som har nogle forventninger til LLO, som ikke holder. Man må dog selv rette henvendelse til LLO hvis man har brug for hjælp.

Fælleshuset

Der er ny kontortid, det er søndage mellem kl. 12.00 og 13.00 Man kan også sende en mail til faelleshuset@afd32-staevnen.dk Til efteråret kommer vi til at mangle en administrator, så overvej om du/i skulle have lyst til at overtage, man kan altid kontakte Ann, i hendes kontortid, for nærmere information. Under reivering er der mulighed for at bruge fælleshuset. Det er måske ikke så vigtigt lige nu, men måske når det bliver efterår. Vi vender tilbage med mere information.

Det gode liv er ikke en vaskesøjle

Vi har modtaget en artikel fra en beboer, som vi vil lægge på vores hjemmeside, den er fra Politiken fra den 19. juni. Den handler om at bo alment og rammer for fællesskab, samt hvordan man kan profilere sig på andre kvaliteter end det rent materielle. Stævnen har alle muligheder for at skabe nogen gode rammer for fællesskabet, vi bor i et smørhul, det er ved strand og skov.

Derfor er det så trist når man læser alt det negative som skrives på Facebook, og den til tider meget grove tonen, det er vel ikke den form for fællesskab vi ønsker, eller vil kendes for. Vi opfordrer til at alle kigger ind af og lige tænker over det man skriver. Er det noget der gavner fællesskabet.

Grillaften

Kom op og deltage i vores fællesgrill aften den 13. juli, der er lagt en invitation i din/jeres postkasse. Desværre bliver det jo nok så som så med grill, på grund af tørke og forbud mod brug af grill. Men tag Jeres færdig mad med. Skulle der komme regn, så der igen må grilles, bliver det annonceret på Facebook og hjemmesiden. Der er ikke tilmelding, man kommer bare over til fælleshuset.

Information fra afdelingsbestyrelsen



Ferie

Afdelingsbestyrelsen holder ferie i hele juli måned, og kan kun kontaktes, hvis det absolut nødvendig, helst på mail, og man må ikke forvente at der bliver svarret med det samme.

Skriv til Anita på formand@afd32-staevnen.dk

eller Michael på naestformand@afd32-staevnen.dk

Pas på hinanden i sommeren og lav aftaler med din/jeres nabo hvis der er rejseplaner.

Mange sommerhilsner
Afdelingsbestyrelsen