

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde lør. 7. mar. 2020



Stævnen den 28. februar 2020

Til stede: Anita, Michael, Yvonne, Herdis  
Afbud: Jette, Birgitte  
Udeblevet: Jack  
Referent: Michael

## **1. Valg af mødeleder**

Anita

## **2. Godkendelse af referat af sidste møde**

Godkendt

## **3. Opfølgning fra sidst**

Vi har haft kontaktet Marianne da vi ikke oplever vi har indflydelse på molokker mm. Marianne har sendt os et svar som vi finder utilfredsstillende og vi vil gå videre med det.

Vi kontakter Henrik, i forbindelse med de beboere der har fået brev om for høj afkøling. Vi sætter punktet på i forbindelse med næste driftsmøde.

## **4. Orientering fra Boliggården / formanden / næstformanden**

Boliggården:

Der er kommet ny struktur på Boliggården, vi forventer de selv melder noget ud.

Vi indkalder til møde med Jan Phil.

Formanden:

Jan Phil har kontaktet Anita i forbindelse med aftale fra Qpark. Pt. er aftalen at det tages med på vores møde den 1. april.

Det er igen ærgerligt at Boliggården forhandler med andre uden at tage afdelingsbestyrelsen med på råd inden. Og at de så ovenikøbet ikke respekterer at Michael er valgt til at varetage parkeringen.

Der har været afholde formandsmøde omkring ny organisationsplan. Boliggården melder ud hvilke ændringer der kommer og hvornår.

Næstformanden:

Michael har kontakt med Yousee i forbindelse med "butik" derfra i fælleshuset. YouSee har skrevet ud at det bliver den 12. marts kl. 18 – 20. Vi har ligeledes udsendt infobrev, da YouSee ikke må sende ud til dem der er på Robinsons listen.

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde lør. 7. mar. 2020



Jan Phil har været på rundtur med Q-park igen, uden at involverer os. Dette er med på vores møde den 1. april.

## **5. Beboerhenvendelser**

Beboerhenvendelser blev drøftet. Der tages ikke referat af dette punkt, da der kan indgå personfølsomme oplysninger og vi ikke behandler beboerklager.

## **6. Grundejerforeningen Borupgård**

Næste møde er 4. april

## **7. Nyt fra byggeudvalget**

Vi afventer dato for første møde

## **8. Møde med ejendomsmestrene**

Der er møde onsdag den 11. marts

## **9. Emner til infoskrivelse**

Infoskriv om YouSee event i fælleshuset er lavet og uddelt. Ikke yderligere infobrev i denne omgang.

## **10. Facebook**

Der har været en del kommentarer på vores referat fra 8. januar, vedr. parkeringsfirma. Mange har udtrykt at det er spild af tid, når der nu er så mange andre problemer herude.

Det er nu en gang sådan at der stillet et forslag på et beboermøde, så det kan vi på ingen måde tilsidesætte. Det er det der kaldes beboerdemokrati og det kan eller vil vi på ingen måde tilsidesætte. Hvis man er utilfreds med det, så må man jo lave et forslag til det kommende regnskabsmøde i maj.

Der har desværre været en meget ubehagelig tone. Vi vil fastholde at der bliver holdt en ordentlig tone, og vil fremover stoppe en tråd, hvis det kommer ud af trit.

## **Indkomne forslag**

## **11. Gennemgang af forretningsorden**

Godkendt. Skal underskrives af alle afdelingsbestyrelsens medlemmer.

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde lør. 7. mar. 2020



## **12. Assistent til regnskab**

Vi har fået et nyt regnskabssystem. Det betyder at vi nu skal tage billeder af de bilag vi har. Anita og Michael er på her, da den ene lægger et bilag op og den anden godkender det. Vi skal derfor bruge en tredje der kan træde ind som stedfortræder ved sygdom eller ferie. Yvonne har påtaget dette.

## **13. Elbiler**

Vi har drøftet punktet, da der er kommet flere forespørgsler. Vi henvender os til Boliggården for at få belyst punktet. Vi troede at det var i orden, da en medarbejder tidligere har sagt god for det. Vi arbejder på et forslag til vores møde i maj.

## **14. Tilstandsrapporter**

Vi ønsker et møde med Henrik Olsen, der er byggeteknisk ingeniør på Boliggården, vedr. vores tilstandsrapporter.

## **15. Punkter til regnskabsmøde i maj**

Råderetskatalog:

Udvendige elinstallationer

Hvis der trækkes strøm i udhuse og haver, skal det gøres af en autoriseret elektriker og godkendes af Boliggården.

Vedligeholdelse:

Maling af badeværelser er tvetydig

## **16. Evt. / internt**

## **17. Næste bestyrelsesmøde**

Onsdag den 1. april 2020

Forplejning: Anita