

Referat af bestyrelsesmøde ons. 7. aug. 2019 kl. 18.00 i fælleshuset



Stævnen den 8. september 2019

Til stede: Anita, Yvonne, Jack, Jette, Pernille

Afbud: Michael

Referent: Anita

1. Valg af mødeleder Jack
2. Referat godkendt
3. Opfølgning fra sidst. Vi har haft henvendt os til Boliggården, samt holdt møde med Benny Mulbjerg og Lars Gruby. På trods af at det blev aftalt, at beboerne med et vandforbrug ud over det sædvanlige ikke skulle betalte, valgte regnskabsafdelingen at sende sagerne i beboerklagenævnet. Afdelingsbestyrelsen har også rejst en sag, som vi fastholder i det vi mener, at hele regnskabet skal laves om. De beboere som fik sendt deres sager i nævnet, er trukket tilbage og beboerne har fået medhold og fået besked på, at de ikke skal betale.
4. Vi har holdt møde ang. skimmelsvamp. Lige nu er sagen under behandling i Landsskadefonden, i forhold til at få dækket vores tab fra SSG. Der er sendt en ansøgning til Landsbyggefonden med henblik på at få gang i renovering af de tomme boliger. Vi afventer stadig en udmelding, om hvad der skal ske på længere sigt, vi lovet igen en info skrivelse, vi rykker igen.
5. Næste møde i GF 19 uge 2019
6. Næste møde i følgegruppe, vi rykker Rasmus for en dato
7. Møde med ejendomsfunktionærerne. Vi ændrer arbejdsgang og beder dem om at skrive til os før et møde, tidligere holdt vi et kort møde, men vi har ikke ressourcerne.
8. Info skrivelse fra bestyrelsen udkommer næste gang i oktober.
9. Facebook. Der har været en debat om lavfrekvens støj, hvor flere beboere er meget påvirket og sagen har også været i dagbladet. Bestyrelsen har valgt at lave en indsamling af informationer, for at få belyst hvor mange beboere der er påvirket. Vi skal have fundet årsagen, vi husstandsomdeler en skrivelse til alle beboerne. Der har også været en dialog eller kritik af, at der er sat en opslagstavle op ved mellemste stikvej. Her skal den ikke stå permanent, den skal dog blive ved mellemste stikvej af hensyn til de beboere som er dårlig gående. Der har været mange som har ønsket en opslagstavle, men de har ikke lyst til at kommentere på Facebook fordi, der er desværre en tendens til at siger man nogen

Referat af bestyrelsesmøde ons. 7. aug. 2019 kl. 18.00 i fælleshuset



beboere i mod, så har man et kedeligt liv m.m. Generelt er der meget negativt på vores Facebook side, det er jo ikke meningen, vi skal kunne være uenige men på et sobert plan.

10. Rollefordeling og ansvarsområder i afdelingsbestyrelsen. Pernille står for oplægning af referater mm på hjemmesiden – Jack er ansvarlig for opslagstavlen. Der indkøbes en maskine til lammering. Michael er kasserer og står for parkering samt sekretær sammen med Anita – Jette ad hoc opgaver og deltager i møder, evt. følgegruppen – Anita, kontakt til Boliggården, skriver på officielle henvendelser, er medlem af følgegruppe, grundejerforeningen, repræsentantskabet og dialoggruppen – Yvonne laver lønregnskab for fælleshuset, sidder i følgegruppen, dialoggruppen, tjekker op på økonomien vedrørende DV-planen.
11. Forslag til afdelingsmøde. Forslag 1 bortfalder, forslag 2 sendes til adm.
12. Forsikringsforhold, vi skal have tydeliggjort forsikringsforholdene, når man er genhuset. Emnet tages op på førstkommende følgegruppe møde.
13. Der skrives et opfølgingsbrev til Benny Mulbjerg og Lars Gruby.
14. Næste møde onsdag den 2. oktober kl. 18.00