

# Referat af bestyrelsesmøde søn. 10. mar. 2019 kl. 11.00 i fælleshuset



Stævnen den 28. marts 2019

Til stede: Anita, Michael, Yvonne, Jack, Jette, Pernille

Afbud:

Referent: Michael

1. Valg af mødeleder/referent  
Pernille
2. Ny konstituering af bestyrelsen  
Lidia er trådt ud af bestyrelsen, derfor skal der laves en ny konstituering.  
Kasserer: Michael  
Suppleant Jette indtræder i bestyrelsen efter Lidia
3. Opfølgning fra sidst  
Michael har talt med Fullrate vedr. internet i Fælleshuset. Hvis de kan levere, er det max 20/2, hvilket ikke er nok hvis man skal kunne streame musik eller videoer til arrangementer. Fullrate kan ikke se vi har TV, så spørgsmålet er hvad de i det hele taget kan levere. Anita kontakter Ulrik for at få løst problemet, da det ligger under drift 1 under Boliggården. Vi har betalt til Dansk Kabel-TV for installering af internet/TV.  
  
Økonomi tomme boliger.  
Det er dækket under helhedsplanen ifølge vores mentor Bo Langhoff, der sidder i byggeudvalget samt Hovedbestyrelsen i Boliggården.
4. Orientering fra Boliggaarden/Formanden  
Der har være afholdt 2 møder med drift 1. Her deltog fra bestyrelsen Anita, Yvonne og Jette. Vi havde bedt om et møde i forhold til vores økonomi overordnet, men også de lamper der skal sættes op. Vi havde planlagt et ekstraordinært afdelingsmøde hvor vi skulle spørge beboerne om vi måtte bruge penge fra henlæggelserne til de lamper vi mangler at få sat op. Vi kan ikke genbruge de lamper som har siddet på de lette facader og derfor dækker projektet de nye lamper. Vi har dog en afdelingsbeslutning om at der skal være ens lamper og derfor vil vi købe til de resterende boliger. Vi har pengene på vores henlæggelseskonto, men det er beboerne der skal afgøre om vi må bruge penge der. Boliggården har oplyst at de ikke kunne udregne prisen, i det de skal først forlægges beboerne til afstemning. Dette vil

# Referat af bestyrelsesmøde søn. 10. mar. 2019 kl. 11.00 i fælleshuset



ske i meget nær fremtid og efterfølgende vil vi igen indkalde til et beboermøde.

Bestyrelsen har bedt om at få en økonomioversigt over vores henlæggelser, hvor vi kan se hvor meget der er på vores opsparing til skure, samt få besked om der er reserveret penge fra vores henlæggelser til skimmelrenoveringen. I det hele taget ønsker vi en oversigt over de ting vi sparer op til, skure, vinduer, belægninger osv. Projektlederen har bekræftet at der ikke var reserveret noget, vi har dog bedt om at få det på skrift.

Der har været afholdt et hurtigt Driftsmøde, hvor der tages referat, men det bliver ikke offentliggjort, da det kun bruges som arbejdsredskab for ejendomsmestrene.

Anita har været til et formandsmøde i den nye drift 1. Her deltog formænd fra Pinjevungen, Plantanhaven og Vapnagård. Her blev der talt om hvordan vi kan begynde at søge midler via fonde og Stævnen vil søge til mere belysning under "Kriminalitets forebyggelse" via Trygfonden, vi vil også søge til aktiviteter.

Bestyrelsen har bedt om at få tilsendt den delrapport som er udarbejdet i forbindelse med skimmel/syn og skøn, den virker ret uforståelig og vi vil bede om et møde, for at få uddybet, der må være en form for konklusion.

Vi har opsagt LLO i september måned og sendte den 2. december en rykkerskrivelse for at få en bekræftelse på udmeldelsen, men vi har ikke modtaget noget. Vores kontaktperson i LLO skriver dog, at hun har set den, vi sender den også til Boliggården. LLO skriver ikke til os om at den ikke skulle være sagt op i tide. Boliggården betaler den 20. februar efter dialog med LLO. Vi bliver ikke inddraget af Boliggården og det undere os meget. Vi vil nu kontakte LLO's ledelse, for at se om vi kan få pengene retur.

Projektleder af Helhedsplanen og Anita har afholdt et møde om genhusningen. Det er simple hen ikke i orden, at man er genhuset og slet ikke bruger pavillonen. Der er flere beboere som har et reelt behov for genhusning, men ikke har mulighed fordi alt er optaget.

# Referat af bestyrelsesmøde søn. 10. mar. 2019 kl. 11.00 i fælleshuset



5. Møde med ejendomsmestrene  
Ejendomsmestrene ønsker fremover at vi holder møde med dem inden vores bestyrelsesmøder.
6. Beboere henvendelser  
Beboerhenvendelser blev drøftet. Der tages ikke referat af dette punkt, da der kan indgå personfølsomme oplysninger og vi ikke behandler beboerklager.
7. Grundejerforeningen Borupgård (GF)  
Næste møde til maj  
Midterste sti ud mod "Æblestien" (Jollen) bliver lavet når frosten er helt væk.
8. Havegrupper  
Hvem skal sidde i grupperne fra bestyrelsen  
Anita, Jette, Yvonne og Pernille sidder i haveudvalg for bestyrelsen, men kun to er med til de møder der skal være for hver stikvej.
9. Forslag til følgegruppemøde  
Genhusning og lamper.  
Bliver de punkter der bliver talt om på følgegruppemøderne taget med på byggemøderne?  
Hvad bliver der reetableret af asfalt, kan vi evt. få pengene ind i projektet?
10. Emner til infoskrivelse  
Punkter ses i infoskrivelsen
11. Facebook  
Punkter ses i infoskrivelsen

## **Indkomne forslag**

12. Postkasser  
Vi laver en plan med driften om hvordan postkasserne skal stå, så det bliver ens på alle stikveje.
13. Ansøgningsskema til nedtagning af pergolaer  
Michael laver ansøgningsskema til hjemmesiden. Dem der benytter pergolaerne skal skrive under hvis man vil have fjernet pergola.

Referat af  
bestyrelsesmøde  
søn. 10. mar. 2019 kl. 11.00  
i fælleshuset



14. Hjertestarter  
Herdis i nr. 6 arbejder videre med det.
15. Tæpper og gulve  
Anita skriver til Kent Wissenbjerg omkring kvalitet af nye gulve og Rasmus Bay vedr. udskiftning af tæpper.
16. Næste bestyrelsesmøde / forplejning  
Søndag den 7. april kl. 11.00  
Forplejning: Pernille
17. Evt.