

Referat af bestyrelsesmøde tirs. 9. okt. 2018 kl. 18.00 i fælleshuset



Stævnen den 19. december 2018

Til stede: Anita, Michael, Yvonne, Jack, Lidia

Afbud: Pernille

Referent: Michael

1. Valg af mødeleder

Jack

2. Konstituering af bestyrelsesmedlemmer

Anita: Anita er valgt som formand på beboermødet, og er derfor ikke konstitueret. Er ligeledes valgt til at repræsenterer grundejerforeninger Borupgård (GF)

Michael: Næstformand, hjemmeside, parkering

Lidia: Kasserer, kontaktperson for fælleshusadministrator

Yvonne: Dagsorden, indberetning af løn rengøring fælleshus, opfølgning på drift regnskab

Jack: Bestyrelsesmedlem

Jette: Suppleant

Pernille: Suppleant, hjemmeside

3. Orientering fra Boliggården / formanden og opfølgning fra sidst

Vi har skrevet brev til Rasmus med spørgsmål til bygherremøde-referaterne, men har ikke fået fyldestgørende svar, så vi gensender inden næste følgegruppemøde.

Vi har skrevet mail til Rebecca og Ulrik som er driftsansvarlige, omkring parkering, asfalt, prøvegård, hårde hvidevarer, men vi får ikke nogen svar, det er desværre rimeligt generelt. Går videre med det til Lars Gruby (direktør i Boliggården).

Vi har skrevet til Helen vedr. økonomien i helhedsplanen. Vi afventer svar.

Infoskrivelse fra bestyrelsen kommer i næste uge, vi afventer nogle svar fra Boliggården.

Vi har ikke hørt fra beboerklagenævnet vedr. aflyst beboermøde i maj.

4. Beboerhenvendelser

Blev gennemgået

5. GF

Nyt møde 8. november.

Referat af bestyrelsesmøde tirs. 9. okt. 2018 kl. 18.00 i fælleshuset



6. Nyt fra grupperne

Følgegruppe:

Punkter til næste møde få torsdag den 11. oktober blev drøftet.

7. Nyt fra ejendomsmestrene

Ejendomsmestrene har været på rundtur på etape 1, med en projektleder, have og park ingeniør (en person), uden om bestyrelsen. Vi skriver og beder om at blive inddraget.

Det heder sig på stikvejen at Anita og Yvonne har bedt om at få klippet hækken i nr. 129 ned i 170 cm. Dette er IKKE korrekt, bestyrelsen har bedt om at få klippet efter ordensreglerne, på baggrund af at Boliggården er begyndt at kræve for misvedligeholdelse, hvis hækkene ikke er klippet jf. ordensreglerne ved fraflytning.

Indkomne forslag fra bestyrelsen

8. Indkøb af puslebord til fælleshus

Blev vedtaget. Vi beder ejendomsmestrene om at ordne det.

9. Nedtagning af bestyrelses postkasse ved fælleshuset

Der kommer meget sjældent noget i postkassen, andet end hvad postbuddet lægger forkeret i, så vi beder ejendomsmestrene om at få den fjernet. Man kan i stedet benytte mail, eller hvis man ikke har mulighed for det, kan man aflevere hos Michael i nr. 95 eller Yvonne i nr. 108

10. Tilbud på fibernet

Vi har fået en henvendelse om at få lagt fiber. Prisen for selve fibernet vil være på kr. 100,- for 1000 GB (rigtigt meget). Herudover kommer etablering, som der skal gives tilbud på. Vi undersøger markedet.

11. Opfølgende punkter til næste møde skal være konkrete, samt der sættes navn på hvem der udfører hvad

Vi blev enige om at gøre fra næste møde.

12. Lamper til Stævnen, hvad gør vi

Der skal i forbindelse med helhedsplanen skiftes 75 lamper ved hoveddørene. Det er bestemt på vores seneste afdelingsmøde, at alle lamper skal være ens.

Tager det med på næste følgegruppemøde.

Referat af
bestyrelsesmøde
tirs. 9. okt. 2018 kl. 18.00
i fælleshuset



- 13. Brev ud til beboerne om hvor langt vi er i skimmelsagen**
Anita skriver til Rasmus om hvornår der kommer opfølgning på de prøver og rapporter Goritas har lavet.
- 15. Kursus for de afdelinger vi arbejder sammen med, evt. flere afdelinger**
Vi er blevet gjort opmærksom på at der er kommet en ny driftsbekendtgørelse, som har indflydelse på beboerdemokratiet. Anita afklarer muligheden for at afholde et kursus her i Stævnen for interesserede afdelingsbestyrelser, hvor vi inviterer BL, Boliggården og hovedbestyrelsen. Vi følger op på det.
- 16. Drift møde med Boliggården**
Anita indkalder til driftsmøde
- 17. Parkering**
Michael har indkøbt dymo, der kan lave registreringsnumre til skilte. Herudover er der fundet et nyt firma der kan lavere skilte. Michael bestiller 10 skilte, så vi har et lille lager.
Pris per registreringsnummer vil være kr. 45,- og skilt kr. 125,-
Anita undersøger hvilken konto der skal bruges og hvor pengene skal indbetales.
- 18. Næste bestyrelsesmøde / forplejning**
Forslag: Fremover første onsdag i hver måned
Forplejning: Lidia
- 19. Evt.**