

Stævnen

- Etape 1 – Skimmelsanering
- Etape 2 – Forbyggende skimmelsanering

Etape 1:

- 15 ½ boliger er saneret.
- Saneringsarbejderne er afsluttet.
- Boligerne er udført som prøveboliger

Etape 2:

- 136 ½ boliger skal saneres.
- Forventet opstart februar 2020.
- Forventet afsluttet februar 2022.
- Arbejdet er forebyggede skimmelsikring.

Arbejdsgang

Etape 2:

1. Nedpakning og genhusning / pavillon.
2. Renoveringsarbejde.
3. Gennemgang af lejligheden.
4. Tilbageflytning af indbo.
5. Afklaring af evt. mangler.

1. Nedpakning og genhusning:

- Medtag det inventar og tøj der skal benyttes i genhusningsperioden. **Husk værdigenstande.**
- Skimmelrenovering tager ca. 6 uger.
- Dansk-Skimmel, står for alt nedpakning.
- Nedpakningen gennemgås og aftales på et kort opstarts-/orienteringsmøde i lejligheden.

2. Renoveringsarbejdet:

1. Bygningsafrensning
2. Gulvet fjernes, og boligen afrenses.
3. Goritas udfører kontrolmåling af det færdige resultat.
4. Nyt gulv monteres.
5. Køkken genmonteres.



Husk:
Ingen adgang
under renoveringen

3. Gennemgang af lejligheden:

1. Når gulv- og køkkenmontagen er færdig, rengøres lejligheden.
2. Der afholdes boliggenmægning og evt. bygningsmangler registres.
3. Alt indbo returneres fra lageret.
Overflader er aftørret – tøj returneres som afleveret.

4. Tilbageflytning af indbo:

1. Stort inventar, f.eks. sofaer, skabe og senge, placeres hvor de stod, mindre ejendele leveres i kasser i de rum, de kom fra.
2. Når boligen er klar til indflytning, fragtes indbo fra genhusningsboligerne retur til jeres lejlighed.
3. Indflytning

5. Afklaring af evt. mangler:

1. Ved indflytningen udleveres en mangelliste.
2. Mangellisten gennemgås med Wissenberg.
3. Evt. mangler registres og de udbedres så vidt muligt indenfor 5 arbejdsdage.

Hvordan gennemføres arbejdet



1. Gulv og isolering fjernes.

2. Der rilles langs ydermurene.

3. Der indslidses fugtspærre og gulvets kuldebro isoleres.





1. Alle overflader rengøres
2. Kanter fugtsikres med lufttæt tape.
3. Gulvet afrettes med flydemørtel.
4. Der isoleres med uorganisk materiale.

1. Der lægges lufttætmembran under gulvet.
2. Der lægges lakeret bølgeparket
3. Der afsluttes med fodpanel og fejelliste.

