

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde mandag den 11. april 2022



Stævnen den 11. april 2022

Til stede: Michael, Yvonne, Jane, Marianne, Sia  
Afbud: Nikolaj  
Referent: Michael

## **1. Valg af mødeleder**

Marianne

## **2. Valg af referent**

Michael

## **3. Beboerhenvendelser**

Beboerhenvendelser blev drøftet. Der tages ikke referat af dette punkt, da der kan indgå personfølsomme oplysninger og vi ikke behandler beboerklager.

## **4. Opfølgning fra sidst**

Der er ikke noget at følge op på

## **5. Orientering fra Boliggården / formanden**

Der har været afholdt et formandsmøde i drift 1 omkring den kommende PPV-plan (Periodisk Planlagt Vedligeholdelse). Vi blev præsenteret for den ny chef, Thomas Fredskov. Han fortalte lidt om hvad han har af erfaringer med tidligere jobs i andre boligselskaber og hans arbejde med PPV-planer.

## **6. Grundejerforeningen**

Der afholdes generalforsamling den 28. april kl. 17.30  
Interesserede fra bestyrelsen er velkomne, giv besked til Marianne.

## **7. Byggemøde**

Der har ikke været afholdt byggemøde siden sidste bestyrelsesmøde.

## **8. Driftsmøde**

Der har ikke været afholdt driftsmøde siden sidste bestyrelsesmøde.  
Michael skriver til driften vedr. møde onsdag den 11 eller torsdag den 12 formiddage.

## **9. Forretningsorden**

Gennemgået og godkendt

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde mandag den 11. april 2022



## **10. Forslag til repræsentantskabsmøde**

Der afholdes møde i repræsentantskabet 25. maj 2022

Følgende foreslås:

Kapitel 4, §16 stk. 6 side 9:

Rettes, så det ikke er dirigenten og referenten, min i stedet dirigenten og formanden der underskriver referatet.

Begrundelse: Referenten har skrevet referatet, så denne står vel inde for det. Formanden skal med, da denne kan være eneste repræsentant for afdelingsbestyrelsen.

Kapitel 4, §18 stk. 2. side 9

Rettes så det er Boliggården og ikke afdelingsbestyrelsen der forelægger budget.

Der stilles forslag om at driftsområderne bliver nedlagt, og vi får vores ejendomsmestre hjem igen.

## **11. Vedligeholdeskatalog og råderet**

Er der nogen der har alle referater liggende fra 2015 og frem? Og er der evt. en der kan gennemgå dem, så vi selv kan rette katalogerne til? Der er ikke umiddelbart nogen af os der har referaterne liggende.

## **12. Ekstra info til beboerne**

Der er pt. 12 ledige boliger i Stævnen, der kan bruges til genhusning. Vi vil gerne have opdateret vores vedligeholdelsesregler og råderetskataloger. Det er Boliggården der skulle have lavet det, men det er ikke sket på trods af mange rykkere fra skiftende bestyrelser. Vi vil derfor høre om der er nogen af jer der har referater af vores beboermøder liggende og om vi kan få en kopi af dem?  
Skriv gerne til [bestyrelsen@afd32-staevnen.dk](mailto:bestyrelsen@afd32-staevnen.dk)

## **13. Næste bestyrelsesmøde**

Dato: torsdag den 5. maj kl. 11.00 – 14.00

Forplejning: Marianne

## **14. Godkendelse af dette referat**

Godkendt