

Information fra bestyrelsen



25. februar 2018

Kære naboer

Hermed februar måneds infobrev. Vi beklager det er kommet lidt sent ud denne gang, men vi har været ramt af sygdom.

Referat af bestyrelsesmøde 7. februar er på de efterfølgende sider.

Træer

Der blev en del røre på vores Facebook side over 3 birketræer der blev fældet ved vaskeriet. Dette er sket for at gøre plads til de pavilloner hvor nogle beboere har ønsket at blive genhuset. Der er også blevet fjernet noget hæk.

Udhæng

Vi lovede i sidste infobrev at vende tilbage vedr. udhæng. Der har været lidt snak om hvordan udhængene bliver efter helhedsplanen. Alt bliver som det er nu, der bliver hverken fjernet eller tilføjet udhæng. Der bliver ikke lavet ekstra udhæng, da der ikke er givet tilskud fra Landsbyggefonden til dette, da dette ikke anses som "nødvendigt arbejde".

Hjertestarter

Der er under helhedsplanen opsat en hjertestarter ved skurbyen på den øverste græsplæne ved de ulige numre.

Træffetid bestyrelsen

Husk at bestyrelsen har fast træffetid 1. onsdag i måneden, næste gang onsdag den 7. marts 2018.

Infobreve

Man kan stadig tilmelde sig til at få infobreve og referater på mail, og hvis man er flere i boligen, kan alle tilmelde sig. Men har en tilmeldt sig, kommer der ikke noget i postkassen. Det nemmeste er nok at tilmelde sig via hjemmesiden, så er vi sikre på at der ikke kommer stavfejl i mailadressen.

Pas på hinanden

Pas godt på hinanden i den mørke tid. Luk ikke op for fremmede. Giv gerne besked til bestyrelsen hvis du oplever noget "unormalt", så vil vi lægge det ud på hjemmesiden og Facebook.

Mange hilsner
Afdelingsbestyrelsen

Referat af bestyrelsesmøde 7. februar 2018 kl. 18.00 i fælleshuset



Til stede: Anita, Michael, Yvonne, Jack
Afbud: Lidia og Pernille
Referent: Michael

1. Valg af mødeleder
Jack

2. Opfølgning fra sidst
Anita skal undersøge ansættelsesforhold for rengøring, hvad gør man i andre afdelinger. Rengøringen er ansat uden kontrakt som løsarbejder. Rengøringen er forsikret af Boliggården. Samme princip i andre afdelinger.
Anita skulle kontakte Benny vedr. mangellister. Er overgået til Rebecca, som er ved at udrede mangellisterne.
Udhæng. Udhæng kommer til at være som det er nu. Nærmere i det kommende infobrev.
Referat af driftsmøder. Anita har det og laver det.
Rykke for følgegruppemøde. Der er rykket for møde, som blev indkaldt med meget kort varsel, for at imødekomme bestyrelsens ønske, men der kom flere afbud. Der indkaldes til nyt møde hurtigst muligt, dog er der vinterferie at tage hensyn til. Bestyrelsen har fremsat ønske om fastsættelse af en møderække.

3. Beboerinformation
Træer – både i bebyggelse og ved fælleshus og skrænten mod Nørrevej, haveudvalg.
Udhæng som de er nu
Hjertestarter
Bestyrelsens træffetider
Infobreve på mail

4. Orientering fra Boliggården / formanden
Vi har haft et møde med Boliggården, hvor vi drøftede samarbejdsformen. Den har ikke altid været lige optimal for nogen af parterne, men vi ser en åbning, med ny driftschef Rebecca Dyrbye og direktør Lars Carl Gruby.
Der har været 2 sager med skimmel, som der nu bliver taget hånd om. Der er tale om to forskellige problematikker, den ene skyldes at der har været stukket hul på membranen. Her afventer vi en skriftlig redegørelse fra Boliggården.
Herudover er der et par steder der undersøges. Der er fremlagt en handleplan, samt taget initiativ fra Boliggården om et orienteringsmøde om skimmel generelt. Dette har været afholdt andre steder med succes.

Referat af bestyrelsesmøde 7. februar 2018 kl. 18.00 i fælleshuset



Det blev besluttet at indkøbe en printer til fælleshusets aktiviteter, samt bestyrelsesarbejde. Den printer der har været tilknyttet bestyrelsen, sendes til jumbo Computer med reklamation.

5. Beboerhenvendelser
Blev gennemgået
6. GF
Anita og Jack har været til generalforsamling. Alt fungerede i god ro og orden. Referat bliver lagt på grundejerforeningens hjemmeside, gfborupgaard.dk
Birgitte er trådt tilbage, så Jack er med på de næste møder, indtil næste afdelingsmøde, hvor der skal vælges en beboer herfra.
Næste møde 24. april 2018
7. Nyt fra grupperne
Følgegruppe: Der blev med meget kort varsel indkaldt til møde på fredag. Dette er blevet aflyst, nyt møde snarrest.
8. Nyt fra ejendomsmestrene
Intet nyt fra ejendomsmestrene

Ønsker til opgaver:
Opmaling af striber.
Flytning af sten.
Sti til nr. 59 – der står vand.
Hvor mange registreringer af våde vinduer.
Registrering af dårlige døre / vinduer
Gennemgang af håndværkerliste
9. Facebook
Fast opslag på siden. Anita laver et oplæg.
10. Knirkende gulve. Vi har fået nogle henvendelser fra beboere der stadig har knirkende gulve, vi tager fat i Boliggården for at få at vide om alle knirkende gulve er lavet.
11. Parkering ved fælleshus
Udarbejdelse af skriv til dem der lejer fælleshus om at respektere parkering og pavilloner.

Referat af
bestyrelsesmøde
7. februar 2018 kl. 18.00
i fælleshuset



12. Næste bestyrelsesmøde
Forslag: Torsdag den 8. marts kl. 18.00
13. Træffetid onsdag den 7. marts kl. 18.00 – 18.30
Anita og Lidia
14. Evt.
Ny onsdagsklub. Anita og Britta står for dette arrangement.